Управляющая организация: ООО «ЭЛЛАДА»» адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Кирова, 77

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2019г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость
		работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
35/01C	Замена стояков ХГВС через перекрытие кв.№157,161	3 922,53
б/н	Программирование ключей	120,00
79/02	Установка доводчика на тамбурную дверь 2П	1 608,16
102/02	Ремонт клапанов мусоропровода 2П 1эт, 3П 3-4эт	1 196,39
103/02	Ремонт ствола мусоропровода 7П 2-3эт	598,04
119/02	Очистка территории МКД от снега (работа JSB)	6 750,00
121/02C	Ремонт канализации в подвале 5,6ПП	2 639,33
122/02C	Замена стояков ХГВС через перекрытие кв.№186	6 508,17
126/02C	Замена стояков ТСН (вынос) в кв.№49; установка сбросника в подвале на стояк ТСН	7 528,13
134/02C	Замена канализации в кв.№47	3 719,08
129/02/Π	Изготовление и монтаж металлических шиберов в мусороприёмные комнаты (4шт)	92 000,00
172/03C	Замена стояка ТСН (вынос) через перекрытие кв.№№43,39	4 050,72
177/03C	Замена стояка канализации 6П через перекрытие 3-4эт кв.№195	7 840,60
225/03C	Замена участка ливневой канализации в тамбуре кв. №76	2 509,52
186/03/Π	Ремонт межпанельных швов по кв. №215 (9м)	3 600,00
290/04	Установка доводчиков на тамбурные двери в подъездах №№5,7	3 310,31
302/04	Заделка слуховых окон на чердаке пеноплексом	12 672,70
328/04Э	Замена светильников в тепловых узлах №№1,2,3,4	5 555,42
346/04C	Замена стояка ТСН (вынос) в кв.№150	3 346,29
347/04C	Замена стояков ТСН в кв.№177	6 073,14
350/04C	Замена участка канализации через перекрытие кв. №241 (с заменой тройников)	9 075,45
303/04П	Демонтаж старых шиберов, изготовление и монтаж металлических шиберов в мусороприёмных комнатах подъездов №№5,6,7,8 с окраской	92 000,00
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	10 516,59
344/05	Смена щетинистого покрытия в тамбурах подъездов №№1-8	15 323,45
374/059	Выдача ламп (8шт)	78,07
392/05C	Замена участка ливневой канализации в чердачном помещении над кв. №108	3 357,70
464/06	Частичный ремонт стен и потолков в подъездах №№2,3	18 264,33
499/06C	Замена стояков канализации и ХВС через перекрытие кв.№№264,268	9 413,63
504/06C	Замена стояка канализации через перекрытие кв.№№63,67	7 344,87
517/07	Доставка материалов для нужд МКД	1 163,32
536/07	Частичный ремонт и окраска стен, потолков, тамбурных дверей в подъездах №№1,5,6,7	47 773,18
370/05/П	Изготовление и монтаж детских игровых элементов на территории МКД: Бум бревно "малое" и качалка на пружине "самолёт"	28 750,00
622/07/Π	Замена стеклопакета	3 850,00

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость
		работ, руб.
563/08	Выдача материалов для нужд МКД	752,18
608/08	Установка адресного аншлага на фасад МКД с использованием АГП	2 598,91
625/08э	Выкручивание ламп под козырьками 1-8ПП	397,59
694/08э	Вкручивание ламп под козырьками 1-8ПП	249,22
595/08/Π	Вывоз веток после спиливания деревьев с использованием ГАЗЕли	6 000,00
598/08/∏	Ямочный ремонт дороги 1-8ПП	119 885,76
б/н	Покос травы	11 400,00
627/09	Выдача материалов для нужд МКД (цемент)	364,85
667/09	Масляная окраска лавочек (11шт), бордюра (476,65м), урн для мусора (9шт), резиновых покрышек (69шт), качелей (1шт), перегородок из профлиста (40м2) на территории МКД	29 931,03
745/09c	Замена стояка ТСН (вынос) в кв.№276	3 763,04
747/09c	Замена стояка ТСН (вынос) через перекрытия кв.№№2,6 в подвал	8 811,53
748/09c	Замена участка канализационного трубопровода через перекрытие кв.№№113,117	5 096,75
749/09c	Замена участка канализационного трубопровода через перекрытие кв.№230,234	5 285,72
769/09c	Ремонт участка ливневой канализации в чердачном помещении МКД	3 559,40
810/09c	Замена стояков ХГВС через перекрытие кв.№256,260	9 790,07
820/09c	Замена стояка ТСН (вынос) в кв.№264	3 329,39
821/09c	Замена участка розлива ТСН	2 460,77
832/09c	Замена стояков ТСН в кв.№276	7 562,01
669/09/П	Ремонт межпанельных швов по кв.№№ 36,65,105,108,141,177,180,133,11,10 (147м)	58 800,00
915/10э	Замена светодиодной лампы 2П козырёк	138,86
982/10э	Монтаж светильников (б/у) 8П2,4,5,6,7эт	3 132,39
1054/11э	Монтаж розетки в мусороприёмной комнате 6П	314,26
1036/11c	Замена (вынос) стояка ТСН в кв.№233	4 190,97
1090/11c	Замена участка канализационного трубопровода в кв.№103	3 324,58
837/12	Установка доводчика на тамбурную дверь 4П	1 669,98
906/12	Утепление чердачного помещения над кв.№141	6 935,24
1178/12c	Замена регистра отопления в подъезде №4 (с изготовлением регистра)	10 480,60
1292/12c	Замена участка канализационного трубопровода и тройника по кв.№46	2 379,85
1002/12/Π	Очистка от уплотненного снега территории МКД с использованием ЈСВ	5 389,00
ИТОГО за текущий ремонт:		740 453,07
	Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД	
181/03	Очистка козырька над балконом между подъездами №№4,5 от снега	790,31
275/03	Очистка кровли от снега	7 874,40
	8 664,71	
	749 117,78	

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.